

	FORMATO C2: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		CO-PE-3PE324000000
			Revisión 0
	"ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBERERAS DE LOS RÍOS CAÑETE Y HUAURA (PAQUETE 5)"		Fecha: 16/06/2022

Proyecto: PROYECTO SOLUCIÓN INTEGRAL PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE MASA DE LA CUENCA DEL RÍO CAÑETE Y DEL RÍO HUAURA
 Río: HUAURA
 N° del Paquete: PAQUETE 5
 Nombre del: SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN, EXPROPIACION Y LIBERACIÓN DE PREDIOS – NUEVO CONCURSO – CUENCA HUAURA
 Referencia: TDR-ANEXO 13

Instrucciones para el llenado de la planilla: El Postor deberá llenar cada concepto de acuerdo a su estructura, considerando los recursos a usar en cada una de las partidas de su análisis de precio unitario directo. Para el caso de equipos, se debe considerar operado, con combustible y todos los costos que el postor considere. El ejemplo mostrado es solo referencial, solo muestra una planilla de guía para el postor.

ANÁLISIS DE PRECIOS DE 501 A 700 PREDIOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PERIODO (MESES)	PRECIO UNITARIO (incl. Beneficios de Ley) (PU)	TOTAL
EQUIPO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO				1,343,000.00
Jefe de Liberación Predial	1	9	13,500.00	121,500.00
Especialista Legal Predial #1	1	9	12,000.00	108,000.00
Especialista Legal Predial #2	1	9	12,000.00	108,000.00
Especialista Legal Predial #3	1	9	12,000.00	108,000.00
Especialista Técnico Predial #1	1	9	9,500.00	85,500.00
Especialista Técnico Predial #2	1	9	9,500.00	85,500.00
Especialista Técnico Predial #3	1	9	9,500.00	85,500.00
Especialista Social #1	1	9	8,500.00	76,500.00
Especialista Social #2	1	9	8,500.00	76,500.00
Verificador Catastral #1	1	9	8,000.00	72,000.00
Verificador Catastral #2	1	9	8,000.00	72,000.00
Ing. Agrónomo #1	1	9	8,000.00	72,000.00
Ing. Agrónomo #2	1	9	8,000.00	72,000.00
EQUIPO NECESARIO PARA EJECUCIÓN				963,500.00
Ingeniero Técnico predial #1	1	9	6,500.00	58,500.00
Ingeniero Técnico predial #2	1	9	6,500.00	58,500.00
Asistente Técnico en Liberaciones #1	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente Técnico en Liberaciones #2	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente Técnico en Liberaciones #3	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente legal en liberaciones #1	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente legal en liberaciones #2	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente legal en liberaciones #3	1	9	6,000.00	54,000.00
Asistente legal en liberaciones #4	1	9	6,000.00	54,000.00
Cadista #1	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #2	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #3	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #4	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #5	1	9	4,500.00	40,500.00
Ing. SSOMA	1	7	6,000.00	42,000.00
Planner	1	6	8,000.00	48,000.00
Relacionista comunitario #1	1	4	6,500.00	26,000.00
Relacionista comunitario #2	1	4	6,500.00	26,000.00
Topógrafo #1	1	4	6,500.00	26,000.00
Topógrafo #2	1	4	6,500.00	26,000.00
Auxiliar de Topografía #1	1	4	4,500.00	18,000.00
Auxiliar de Topografía #2	1	4	4,500.00	18,000.00
Auxiliar de Topografía #3	1	4	4,500.00	18,000.00
Auxiliar de Topografía #4	1	4	4,500.00	18,000.00
GASTOS OPERATIVOS DEL EQUIPO DE EJECUCIÓN				1,226,500.00
Traslado de Personal				
.-Pasajes terrestres	25	10	120.00	30,000.00
Implementos de Seguridad y Salud Ocupacional				
.-Equipos de Protección personal	37	5	350.00	64,750.00
.-EMO	37	2	295.00	21,830.00
Alimentación y Hospedaje				
.-Alimentación Personal	25	9	2,400.00	540,000.00
.-Alojamiento personal	25	9	2,500.00	562,500.00
.-Agua	1	1	7,500.00	7,500.00
OFICINA TÉCNICA DEL EQUIPO DE EJECUCIÓN				40,500.00
Asistente Administrativo	0.5	9	5,000.00	22,500.00
Profesional o Apoyo #1	0.5	9	4,000.00	18,000.00
GASTOS OPERATIVOS DE LA OFICINA				329,100.00
Implementación de Oficina				
.-Alquiler de oficina	1	9	3,500.00	31,500.00
.-Mobiliario de Oficina	1	9	2,500.00	22,500.00
.-Servicios básico (Agua, Luz, Internet, ..)	1	9	450.00	4,050.00
.-Limpieza Oficinas	1	9	1,000.00	9,000.00
.-Vigilancia	2	9	1,500.00	27,000.00
Equipamiento, Informática y Comunicación				
Equipamiento				
.-DRON	1	5	5,000.00	25,000.00
.-Laptop Core i5 (Mínimo con 1 año de antigüedad)	25	9	250.00	56,250.00
.-Plotter	1	9	450.00	4,050.00
.-Impresora	1	9	250.00	2,250.00
.-Tintas y Toner	1	9	1,500.00	13,500.00
.-GPS Diferencial (Base + Rover) incl. Software	3	5	6,000.00	90,000.00
.- Estación Total	1	3	7,500.00	22,500.00
.-Señalización y estacado	1	1	5,000.00	5,000.00
.-Movil	10	9	150.00	13,500.00
VEHÍCULOS PARA TRASLADO PERSONAL				330,000.00
.-Camioneta 4x4 Cabina doble: incluye chofer, combustible	2	7	15,000.00	210,000.00
.-Camioneta 4x4 Cabina doble: incluye chofer, combustible - Topografía	2	4	15,000.00	120,000.00
Gestión Operativa				674,100.00
.-Obtención de Información Predial	700	1	1,200.00	840,000.00
.-Talleres prediales	1	1	8,500.00	8,500.00
.-Publicaciones	1	1	25,600.00	25,600.00
TOTAL COSTO DIRECTO				4,903,700.00


EUGENIO OBREGON SAENZ
 Gerente Administrativo
INGCONSA S.A.C.

GASTOS GENERALES VARIABLES	3%	147,113.40
GASTOS GENERALES FIJOS	7%	343,264.60
UTILIDAD	10%	490,378.00
SUBTOTAL SIN IGV		5,884,536.00
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS IGV.	18%	1,059,216.48
TOTAL CON IGV		6,943,752.48

PRECIOS UNITARIOS (Banda de 501-700 Predios) = $\frac{\text{SUB TOTAL}}{700}$

PRECIO UNITARIO 7,005.40



EUGENIO OBREGON SAENZ
 Gerente Administrativo
INGCONSA S.A.C.